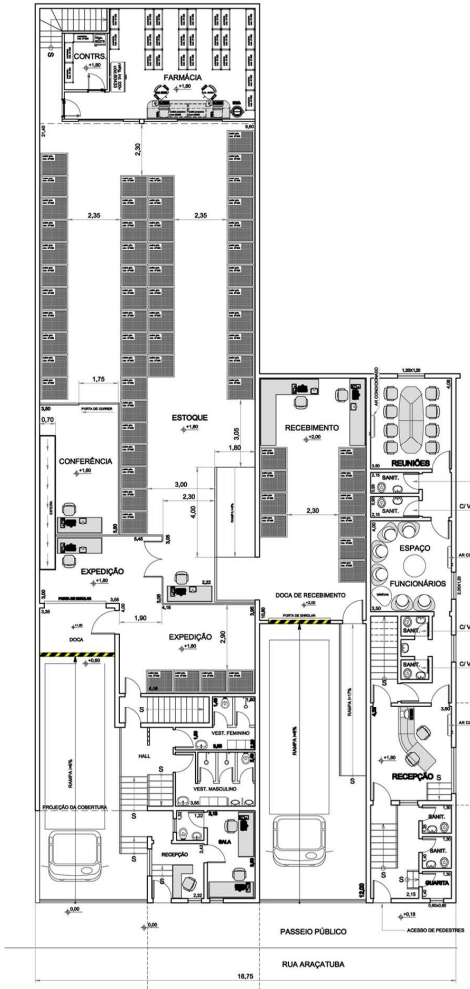
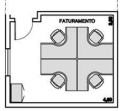
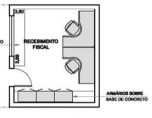


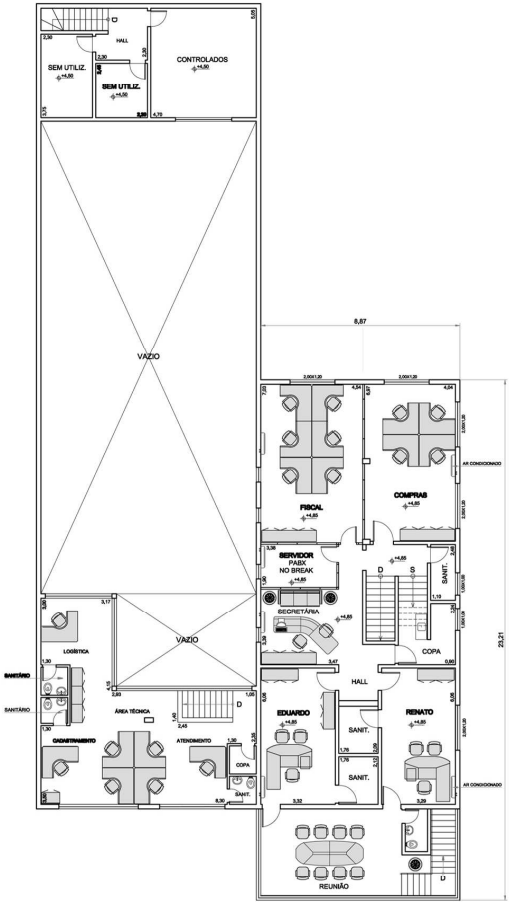
PLANTA - PAV. TÉRREO



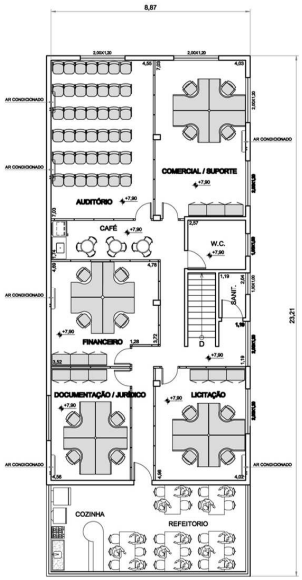
ANDAR SUPERIOR
ACIMA DA RECEPÇÃO



ANDAR INFERIOR
JUNTO A ÁREA DE RECEBIMENTO



PLANTA - 1º ANDAR



PLANTA - 2º ANDAR

ÁREA DO TERRENO			607,71 m²
PAVIMENTO	EXISTENTE	A CONSTRUIR	TOTAL
TÉRREO	607,71 m²		607,71 m²
INFERIOR	18,32 m²		18,32 m²
1º ANDAR	331,70 m²		331,70 m²
SUPERIOR	30,79 m²		30,79 m²
2º ANDAR	210,53 m²		210,53 m²
TOTAL	1189,05 m²		1189,05 m²

ÍNDICE DE APROVEITAMENTO: 1,96

TAXA DE OCUPAÇÃO: 1,00

PLANTA BAIXA

FOLHA 01/02

ASSUNTO:
PREDIO COMERCIAL

LOCAL:
RUA ARAÇATUBA, 416/426 - BAIRRO STA MARIA
SANTO ANDRÉ - SP

PROPRIETÁRIO:
NILSON BONADIO

CLASSIFICAÇÃO FISCAL:
2.01.082.009.6

ESCALA:
1:100

SITUAÇÃO SEM ESCALA

QUADRO DE ÁREAS (m²)

TERRENO	1.000,00

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO PELA PREFEITURA, NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETARIO
HBS PARTICIPAÇÕES LTDA.
NILSON BONADIO

AUTOR DO PROJETO E RESP. TÉCNICO
ARQ. MARIA LUCIA NISHINAKI PASCOAL
CREA: 134.010/D
PREF.: 1.270
ART.: 1.070.331 LEI 6867/82